

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE UPANEMA

CHEFIA DE GABINETE
PORTARIA Nº 0131, DE 20 DE MARÇO DE 2024 – GPMU.

PORTARIA Nº 0131, DE 20 DE MARÇO DE 2024 – GPMU.

DISPÕE SOBRE OS PROCEDIMENTOS E RITO PROCESSUAL PERTINENTES AO REQUERIMENTO PARA CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO.

O PREFEITO CONSTITUCIONAL DO MUNICÍPIO DE UPANEMA, Estado do Rio Grande do Norte, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação vigente, e demais atribuições legais pertinentes,

RESOLVE:

Art. 1º. Estabelecer procedimentos pertinentes aos requerimentos protocolados no município de Upanema, em seus aspectos urbanístico e ambiental, visando a obtenção de Certidão de Uso e Ocupação do Solo.

Art. 2º. O órgão gestor da política municipal ambiental receberá os requerimentos acompanhados dos seguintes documentos:

Requerimento padrão

Documentos de pessoa física ou jurídica: RG e CPF (pessoa física) ou Cartão do CNPJ, contrato social com aditivos, RG e CPF dos sócios (pessoa jurídica). Em caso de representação legal, anexar autorização ou procuração com firma reconhecida em Cartório;

Comprovante de residência;

Ficha do Imóvel

Título de propriedade do imóvel registrado no Cartório do Município (com prazo de, no máximo, 1 ano de expedição);

Contrato de cessão do imóvel ou documento similar (quando tiver);

Certidão Negativa de Débitos do Imóvel e ficha do imóvel;

Planta de Situação do terreno georreferenciada (levantamento topográfico planialtimétrico e planta de localização georreferenciada, em *shapefile*).

Art. 3º. Os requerimentos serão instruídos e encaminhados para os setores competentes.

Parágrafo único. O Município deverá proceder com a fiscalização *in loco* para que se proceda com a emissão da Certidão de Uso e Ocupação do Solo.

Art. 4º. O modelo de requerimento se encontra Anexo a esta Portaria.

Art. 5º. Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições ao contrário.

Gabinete do Prefeito, em Upanema, em 20 de março de 2024.

Registre-se, Publique-se e Comunique-se.

RENAN MENDONÇA FERNANDES

Prefeito Municipal

REQUERIMENTO	Processo no _____ _____/_____/_____ Data da Autuação Assinatura
ATENÇÃO REQUERENTE Os documentos apresentados em forma de fotocópia deverão estar autenticados ou ser acompanhados do documento original, para simples conferência.	
USO EXCLUSIVO DO MUNICÍPIO	
Porte do Empreendimento: () Micro () Pequeno () Médio () Grande () Excepcional I () Excepcional II Potencial Poluidor do Empreendimento: () P () M () G Licenciamento em conjunto com Atividade Florestal? () Sim () Não Preço do Licenciamento (total): R\$ _____	Conferência – Central de Atendimento Atesto que está completa: Carimbo e Assinatura
PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO PELO INTERESSADO	
Identificação do Requerente (Empreendedor): Nome (pessoa física ou jurídica): _____ Nome Fantasia (quando houver): _____ CNPJ/CPF: _____ Inscrição Estadual: _____ Endereço: _____ Bairro: _____ Município: _____ UF: _____ CEP: _____ Telefone: () _____ Fax: () _____ Celular: () _____ E-mail: _____	
Identificação do Empreendimento: Nome: _____ Nome Fantasia (quando houver): _____ CNPJ (quando houver): _____ Tipo de Atividade: _____ Endereço do Empreendimento: _____ Bairro: _____ Município: _____ CEP: _____ Telefone: () _____ Fax: () _____ E-mail: _____ Coordenadas Geográficas (ou UTM): _____	
Requerimento para:	

() Licença Prévia – LP	() Análise de EIA/RIMA
() Licença de Instalação – LI	() Análise de Relatório de Controle Ambiental – RCA
() Licença de Operação – LO	() Análise de Relatório Ambiental Simplificado – RAS
() Licença Simplificada – LS	() Análise de Relatório de Estudo de Viabilidade Ambiental - REVA
() Licença Simplificada Prévia – LSP	() Análise de Relatório de Avaliação Ambiental – RAA
() Licença Simplificada de Instalação e Operação – LSIO	() Análise de Relatório de Riscos Ambientais – RRA
() Licença de Alteração – LA	() Análise de Plano de Controle Ambiental – PCA
() Licença de Instalação e Operação – LIO	() Análise de Relatório de Avaliação e Desempenho Ambiental – RADA
() Licença de Regularização de Operação – LRO	() Análise de Análise de Risco – AR
() Autorização para Evento – AEV	() Análise de Programa de Monitoramento Ambiental – PMA
() Relatório de Impacto sobre o Tráfego Urbano - RITUR	() Análise de Relatório de Impacto de Vizinhança – RIV
() Autorização para Supressão Vegetal	() Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV
() Certidão de uso e ocupação do solo	() Análise de Diagnostico Ambiental – DA
() Autorização Especial – AEs	() Análise de Memorial Descritivo Ambiental – MDA
() Autorização para Teste de Operação – ATO	() Análise de Plano de Recuperação de Área Degradada – PRAD
() Autorização para Uso Alternativo do Solo – AUAS	() Prorrogação de Licença (especificar): _____
() Mudança de Titularidade – TITU	() Habite-se Parcial
() Alvará de construção	() Habite-se Total
() Desmembramento	() Outros (especificar): _____
4. O Empreendimento possui Licença/Autorização Anterior?	() Não () Sim. Especificar: _____
Licença/Autorização Ambiental do Tipo: _____	Nº do Processo: _____ Validade: ____/____/____
5. A Empresa possui pendência ambiental junto ao MUNICÍPIO	() Não () Sim. Especificar
Notificação no _____	Embargo no _____
Intimação no _____	Interdição no _____
Multa no _____	Solicitação de Providências nº _____
6. Contato para assuntos relacionados com o Requerimento:	
Nome: _____ E-mail: _____	
Telefone: () _____, Fax: () _____, Celular: () _____	

7. Informações Básicas para Enquadramento (preencher apenas os campos pertinentes ao empreendimento ou atividade objeto deste licenciamento ou autorização, de acordo com o serviço requerido):

Indústria: Área Construída (m2): _____, Investimento Total R\$: _____, No empregados: _____.

Empreendimentos Diversos / Loteamentos / Projetos Urbanísticos: Área Total (ha): _____, *Estações de Radiocomunicação:* Potência Total Efetivamente Irradiada (W) _____, *Linhas de Transmissão de Energia Elétrica:* Extensão (km): _____, *Geração de Energia:* Potência (MW): _____, *Subestações de Energia Elétrica:* Potência (MVA): _____.

Aquicultura/Salinas/Assentamentos Ref. Agrária: Área (ha): _____, *Agricultura (Irrigada ou não irrigada):* Área (ha): _____, *Bovino/Caprino/Ovinocultura (Intensiva ou Extensiva):* _____, Quant. Animais: _____, Área (ha): _____, *Aterros de Resíduos Industriais:* Capacidade Armazenamento (t): _____, *Hospitais:* no de leitos: _____, *Hotéis/Pousadas/Flats/Conjuntos/Condomínios Habitacionais:* nº de UH: _____, *Resorts e Complexos Turísticos:* Área (ha): _____, nº. de UH: _____, *Barragens e Açudes:* Capacidade (m3): _____, *Estradas/Ferrovias/Acessos:* Extensão (km): _____, *Sistemas de Abastecimento d'Água/Esgoto Sanitário/Drenagem:* Vazão (L/s ou m3/s): _____.

Sistemas de Tratamento de Efluentes Líquidos: Vazão (m3/dia): _____, *Extração Mineral/Pesquisa:* Área(ha): _____, Volume extraído (m3/mês): _____, *Cemitérios:* Área (ha): _____, *Postos Abastecimento ou Revenda Comb. Líquidos e Sistemas Retalhistas de Combustíveis:* Capacidade Armazenamento (m3): _____, *Postos Abastecimento ou Revenda Comb. Líquidos e GNV:* Capacidade Armazenamento: **Líquido** (m3): _____, **GNV** (L): _____, *Outros (especificar):* _____.

8. Descrição Sucinta do Empreendimento ou Atividade Objeto deste Licenciamento ou Autorização:

9. Endereço para Correspondência:

() Requerente (campo 1)	() Empreendimento (campo 2)	() Outro. Especificar
Destinatário:		
Endereço:		
Bairro: Município	UF: CEP:	
Telefone:()	Fax: ()	Celular: ()
Cargo:	E-mail	

10. Declaração: Declaro que são verdadeiras as informações constantes deste requerimento e de seus anexos e comprometo-me a apresentar, dentro dos prazos estabelecidos, a documentação e as informações complementares que vierem a ser exigidas pelo Idema, sob pena de arquivamento do processo e perda de qualquer direito sobre os pagamentos efetuados, sujeitando-me, ainda, às medidas legais cabíveis. Declaro, ainda, que qualquer ação junto ao processo formado somente poderá ser realizada por mim ou por meu representante legal.

Lajes _____ de _____ de _____.

Assinatura: _____
(Requerente ou Representante Legal)

Nome do Representante Legal (quando houver): _____

CPF: _____ **Função / Cargo:** _____

Carimbo da Empresa:

USO EXCLUSIVO DO MUNICÍPIO

Conferência: Dados do Requerimento Conferidos em: ____/____/____ b. Quantidade de Documentos Entregues pelo Empreendedor: _____	Atendimento Realizado por: _____ Assinatura do Atendente
--	---

Este REQUERIMENTO não tem caráter autorizatório

Publicado por:

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte no dia 21/03/2024. Edição 3247
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/femurn/>